



mettler
entwickelt

«RIETER CAMPUS» Winterthur

Entwicklungsauftrag abgeschlossen

Die RIETER Maschinenfabrik AG wird am Standort in Winterthur einen modernen, funktionalen und wirtschaftlichen Hauptsitz erstellen. Ein Vorzeigebauwerk, welches die Position von RIETER als Marktführer im Bereich Spinnentechnologie widerspiegelt und logistisch sowie verkehrstechnisch sinnvoll in eine qualitativ hochwertige Freiraumgestaltung eingebettet wird.

Die Firma RIETER setzt einen grossen Stellenwert an die Wirtschaftlichkeit und hohe Anforderungen an den künftigen Betrieb des Neubaus, wie sie RIETER und seine Kunden auch an die eigenen Produkte stellen.

Die Mettler Entwickler hat RIETER in der Entwicklung des Betriebsstandortes begleitet, das Programm für einen Studienauftrag erstellt und diesen durchgeführt. Aus diesem Studienauftrag ging das Projekt der BDE Architekten GmbH als Sieger hervor, welches als Grundlage für die Weiterentwicklung der Vor- und Bauprojektplanung diente. Die Mettler Entwickler führte das Projekt als Projektentwickler und Generalplaner.

Bauherrschaft
RIETER Maschinenfabrik AG,
8406 Winterthur

Projektentwickler/Generalplaner
Mettler Entwickler AG,
8008 Zürich

Standort
Klosterstrasse 20, 8400 Winterthur

Architekt
BDE Architekten GmbH,
8400 Winterthur

Landschaftsarchitekt
Krebs und Herde GmbH,
8400 Winterthur

Ingenieur
Rolf Soller AG, 8280 Kreuzlingen

Elektroingenieur
HHM AG, 8050 Zürich

HLKS-Planung
Oekoplan AG, 9200 Gossau

Bauphysik
Braune Roth AG, 8400 Winterthur

Brandschutz
Swiss Safety Center AG,
8304 Wallisellen

Projektdaten

Grundstückfläche: 18'500 m²
Gebäudegrundfläche: 5'000 m²
Umgebungsfläche: 13'500 m²
Geschossfläche: 28'000 m²
Nutzfläche: 16'800 m²
Verkehrs- und Funktionsfläche: 5'000 m²
Aussen-Geschossflächen: 2'000 m²

Raumprogramm

Anzahl Gebäude: 2
Bürogebäude HQ: 12'000 m²
Bürogebäude TC: 16'000 m²

Terminliche Anforderungen

Vorprojekt/Bau eingabe: Sommer 2019
Baubewilligung: Ende 2019
Baubeginn: Frühjahr 2020

Mettler Entwickler AG

Schönbühlpark 10
CH-9016 St. Gallen

Bellerivestrasse 17
CH-8008 Zürich

Klybeckstrasse 191
CH-4002 Basel

Kemptpark 2
CH-8310 Kemptthal